

DOCUMENTE NECESARE PENTRU COMPLETARE DOSAR SOLICITARE LOCUIŢĂ SOCIALĂ GHEORGHE ŞINCAI

Actele obligatorii:

- cerere, întocmită conform modelului din Anexa nr. 1 la Metodologia privind cadrul, modalitatea, criteriile de analiza și soluționarea cererilor de atribuire a locuințelor sociale cofinanțate din SDL conform ZUM Alba Iulia;
- Declarația solicitantului pe proprie răspundere, data în nume propriu sau împreună cu soțul/soția/alte persoane (copii, părinți, persoane aflate în regim consensual, etc.), după caz, autentificată de un notar public, din care să rezulte că:
 - o Nu a dobândit în proprietate și nu a înstrăinat locuință din fondul locativ sau particular, nu are atribuită locuință de serviciu sau de intervenție din fondul locativ de stat;
 - o Nu au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe;(declarație notarială ca nu am înstrăinat o locuință proprietate după data de 01.01.1990 ;)
- dovada contractului de muncă;
- adeverință eliberată prin proiectul POCU “**O nouă viață în “LUMEA NOUĂ” – Alba Iulia**”, cod SMIS 136915 ;, din care să rezulte faptul că toți membrii familiei înscrisă pentru obținerea locuinței, au participat la activitățile obligatorii ale proiectului;
- acte doveditoare din care să reiasă domiciliul stabil și vechimea în municipiul Alba Iulia;
- adeverință de venit din care să rezulte venitul mediu net lunar, realizat în ultimele 12 luni (octombrie 2022 - septembrie 2023), pentru fiecare membru al familiei (după caz: adeverințe de venit de la angajator, adeverință de venit de la ANAF (dupa caz), cupoane de pensie, indemnizație etc.);
- actele de identitate (certificat de naștere, carte de identitate, buletin de identitate, etc.) pentru toți membrii familiei care vor locui în apartamentul solicitat; (xerocopii);
- certificatul de căsătorie, sentință de divorț, sentință de încredințare copil, după caz.

Alte acte necesare, după caz:

- Contract de închiriere sau dacă au avut calitatea de chiriaș, la data retrocedării pe cale administrativă sau judecătorească a locuințelor către foștii proprietari sau moștenitorii acestora, precum și o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă (pentru persoanele evacuate),
- Ultimul act de studii al solicitantului (și/sau soțului/soției/altor persoane, copiilor majori, dacă este cazul);
- Acte doveditoare pentru solicitanții care se încadrează în următoarele categorii:

- persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari,
- invalizii de gradul I și II;
- persoanele cu handicap;
- pensionarii, veteranii și văduvele de război;
- alte persoane și familii îndreptățite.

- Certificat de deces pentru soț/ soție;
- Adeverință din centrul de plasament pt. tinerii peste 18 ani proveniți din acea instituție;
- Certificat de încadrare într-o categorie de persoane cu handicap;
- Decizie asupra capacității de muncă și decizie de pensionare pentru cei pensionați pentru invaliditate;
- Adeverință școlară din care să rezulte frecvența școlară în ultimul an de învățământ.